

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie

33-100 Tarnów ul. Romanowicza 38

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pod nazwą:

Malowanie klatek schodowych w budynkach S. M. „Śnieżka” w Tarnowie przy ul. Wojtarowicza 29 i 41, oraz ks. P. Skargi 27,29,35 i 42

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka”

33-100 Tarnów ul. Romanowicza 38

Tel. 14 6265400

e-mail: s.m.sniezka@wp.pl

1. Tryb udzielenia Zamówienia:

Postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest : Malowania klatek schodowych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, oraz ścian i sufitu w korytarzu piwnicy, w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka” w Tarnowie przy ul. Wojtarowicza 29 i 41, oraz ks. P. Skargi 27, 29, 35 i 42

Zakres prac: Malowanie ścian i sufitów klatki schodowej i korytarza piwnic farbą zmywalną, bezzapachową, a w miejscu dotychczasowej lamperii malowanie farbą olejną, wraz z malowaniem balustrad i innych elementów ślusarskich. Przed malowaniem należy zlikwidować wszelkie pęknięcia, ubytki i nierówności zwłaszcza w okolicy szpalet po wymianie okien i parapetów, ściany należy przeszlifować, wyrównać, zagruntować, a w miejscach po wymianie okien wykonać miejscowe przeszpachlowania gipsem szpachlowym z ich szlifowaniem. Zakres prac obejmuje również wymianę drzwi do piwnic, skrzynek gazowych i elektrycznych, montaż narożników ochronnych do wysokości 150 cm., malowanie rur. Dodatkowo w budynkach przy ul. ks. P. Skargi 27 i 29 w zakres prac wchodzi również likwidacja płytek ceramicznych przed wejściem do klatek schodowych i zastąpienie ich kostką brukową na podbudowie posiadającą stosowny atest antypoślizgowy. Wykonawca ma możliwość dokonania przedmiaru robót przed złożeniem oferty i wglądu w dokumentację archiwalną będącą w posiadaniu Zamawiającego oraz dokonania oględzin przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia drzwi wejściowych do budynku i mieszkań, okien na klatce schodowej folią, oraz zapewnić mechaniczne pochłanianie pyłu podczas szlifowania na każdym etapie wykonywania robót, oraz każdego dnia po zakończeniu robót do posprzątania i wymycia klatki schodowej.

Termin realizacji zamówienia: do 30.09.2021 r.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - Posiadają wiedzę i doświadczenie
 - Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- b) Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków dokonywana będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń określonych w punkcie 6 SIWZ wg formuły: „spełnia/nie spełnia”

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4. Oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) Wypełniony formularz ofertowy – **Załącznik nr 1**
- b) Spełnienie warunków w zakresie doświadczenia zawodowego – wykaz wykonanych 2 prac o podobnym charakterze w okresie 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykaz wykonanych prac z tego okresu – **Załącznik nr 2**
- c) Informację przedstawiającą potencjał kadrowy umożliwiający wykonanie zamówienia – **Załącznik nr 3**
- d) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert
- e) Oświadczenie o niezaleganiu ze świadczeniami na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i opłacaniem należnych podatków
- f) Oświadczenie – zgoda na przetwarzanie danych firmy oraz danych osobowych właścicieli
- g) Klauzula informacyjna dla kontrahentów
- h) Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych kontrahentów przystępujących do przetargu

Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonych dokumentów należy także dołączyć kserokopię pełnomocnictwa potwierdzonej za zgodność z oryginałem

5. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- a) Pisemnie lub telefonicznie
Adres do korespondencji; Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów, Tel. 14 6265400
- b) Osoby do kontaktu z Wykonawcami: Jerzy Płachta
- c) Zmiany lub wycofanie oferty: Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty przed upływem terminu składania ofert. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone w miejscu i wg zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

6. Wadium

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić odrębnie dla każdej klatki schodowej w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
- b) Wykonawca może złożyć jedną ofertę
- c) Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ
- d) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy
- e) Wzory dołączonych do specyfikacji dokumentów powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą specyfikacji formie
- f) Wykonawca ponosi wszelkie koszty z przygotowaniem i złożeniem oferty
- g) Wszystkie dokumenty tworzące ofertę winny być spięte lub zszyte w sposób zapobiegający jej dekompletacji, zaleca się aby oferta miała ponumerowane strony
- h) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii.
- i) Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu z następującą informacją:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie

malowanie klatek schodowych w budynkach S. M. „Śnieżka” w Tarnowie przy ul. Wojtarowicza 29 i 41, oraz ks. P. Skargi 27, 29, 35 i 42

Nie otwierać przed dniem 06.04.2021 godz. 10.00

Na ofercie należy podać nazwę i adres oferenta

8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów (sekretariat) do dnia 02.04.2021 do godz. 11.00

Otwarcie ofert:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów dnia 06.04.2021 godz. 10.00

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Oferentów!

9. Opis sposobu obliczania ceny

- a) Cena ryczałtowa oferty uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości zamówienia
- b) Ceny ofertowe określone przez Wykonawcę zostają ustalone na okres ważności umowy i nie mogą podlegać zmianom

- c) Cenę oferty należy podać w kwocie netto oraz z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT)

10. Kryterium wyboru ofert

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert bez uzasadnienia, oraz unieważnienia przetargu w całości lub części bez obowiązku podania przyczyn i bez jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych. Wybrani Wykonawcy zostaną powiadomieni telefonicznie o wyborze lub zaproszeniu do dalszych negocjacji.

11. Waluta oferty

Walutą oferty jest PLN, cenę ofertową w formularzu ofertowym należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wszelkie rozliczenia związane z realizacją tego zamówienia będą dokonywane w PLN.

12. Wykaz załączników do specyfikacji:

- a) Formularz ofertowy
- b) Wzór wykazu podobnych prac dotychczas wykonanych
- c) Wzór potencjału kadrowego
- d) Klauzula informacyjne
- e) Wzór umowy