

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie

33-100 Tarnów ul. Romanowicza 38

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pod nazwą:

Wymiana wodomierzy zimnej i ciepłej wody w budynkach S. M. „Śnieżka” w Tarnowie

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka”
33-100 Tarnów ul. Romanowicza 38
Tel. 14 6265400
e-mail: s.m.sniezka@wp.pl

2. Tryb udzielenia Zamówienia:

Postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest : Wymiana wodomierzy zimnej i ciepłej wody (ok. 760 szt.) w budynkach S. M. „Śnieżka” w Tarnowie

Wymiana obejmuje: demontaż starego wodomierza wraz z modułem radiowym i zaworem zwrotnym, dostawa i montaż nowego wodomierza wraz z zaprogramowanym elektronicznym modułem odczytowym, zaworem zwrotnym trwale zabudowanym w półśrubunku (zawór nie może zmieniać wymiaru montażowego wodomierza) i kompletem uszczelek, plombowanie plomba zatrzaskową, wykonanie próby szczelności i sprawdzenie poprawności działania wodomierza i modułu radiowego, spisanie protokołu ze wskazaniem stanu i numerów wodomierza montowanego i zdemontowanego.

Niezbędne cechy wodomierza: wodomierz suchobieżny, jednostrumieniowy, przystosowany do montażu modułu radiowego z zabezpieczeniem antymagnetycznym. Wodomierz musi odpowiadać aktualnie obowiązującej Polskiej Normie dla wodomierzy, i być zgodny z aktualnie obowiązującą dyrektywą MID (dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady UE) . Klasa metrologiczna dla wody zimnej oraz ciepłej minimum R 100-H; R 50-V

Niezbędne cechy modułu radiowego: moduł musi mieć możliwość zamontowania na wodomierz bez konieczności jego demontażu i ponownej legalizacji, musi być montowany w sposób uniemożliwiający jego demontaż bez naruszenia plomb, powinien posiadać alarm przerywania komunikacji pomiędzy modułem, a wodomierzem, oraz alarm cofania wody i ciągłego przepływu (alarm wycieku).

Wykonawca ma możliwość dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

4. **Termin realizacji zamówienia:** całość do 31.03.2026 r.

5. **Warunki udziału w postępowaniu:**

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - Posiadają wiedzę i doświadczenie
 - Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- b) Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków dokonywana będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń określonych w punkcie 6 SIWZ wg formuły: „spełnia/nie spełnia”

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. **Oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- a) Wypełniony formularz ofertowy – **Załącznik nr 1**
- b) Spełnienie warunków w zakresie doświadczenia zawodowego –oświadczenie o wykonaniu prac o podobnym charakterze w okresie 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykaz wykonanych prac z tego okresu –**Załącznik nr 2**
- c) Oświadczenie o posiadaniu potencjału kadrowego umożliwiającego wykonanie zamówienia – **Załącznik nr 3**
- d) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert
- e) Oświadczenie o niezaleganiu ze świadczeniami na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i opłacaniem należnych podatków
- f) Karta katalogowa proponowanego produktu
- g) Nazwa producenta proponowanego produktu
- h) Dane techniczne i informacje o każdym z oferowanych produktów
- i) Aktualne zatwierdzenie typu wodomierza i modułu radiowego
- j) Aktualna deklarację zgodności wodomierza i modułu radiowego
- k) Aktualny atest higieniczny PZH na wodomierze
- l) Informację o spełnieniu przez oferowane produktu aktualnie obowiązującej dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady UE, oraz Polskiej Normy
- m) Do oferty należy dostarczyć wzory oferowanych produktów tj. wodomierz do wody zimnej i ciepłej wraz z modułem radiowym, zaworem zwrotnym, oraz przykładowym zaplombowaniem

Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonych dokumentów należy także dołączyć kserokopię pełnomocnictwa potwierdzoną za zgodność z oryginałem

7. **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

- a) Elektronicznie lub telefonicznie

Adres do korespondencji; Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów, tel. 14 6265400, email: s.m.sniezka@wp.pl

- b) Osoby do kontaktu z Wykonawcami: Jerzy Płachta
- c) Zmiany lub wycofanie oferty: Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty przed upływem terminu składania ofert. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone w miejscu i wg zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

8. Wadium

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

9. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
- b) Wykonawca może złożyć jedną ofertę
- c) Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ
- d) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy
- e) Wzory dołączonych do specyfikacji dokumentów powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą specyfikacją formie
- f) Wykonawca ponosi wszelkie koszty z przygotowaniem i złożeniem oferty
- g) Wszystkie dokumenty tworzące ofertę winny być spięte lub zszyte w sposób zapobiegający jej dekompletacji, zaleca się aby oferta miała ponumerowane strony
- h) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii.
- i) Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu, w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu z następującą informacją:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie

Wymiana wodomierzy zimnej i ciepłej wody w budynku S. M. „Śnieżka” w Tarnowie

Nie otwierać przed dniem 06.11.2025 godz. 9.00

Na ofercie należy podać nazwę i adres oferenta

10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów (sekretariat) do dnia 05.11.2025 do godz. 14.00

Otwarcie ofert:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” w Tarnowie ul. Romanowicza 38, 33-100 Tarnów
dnia 06.11.2025 godz. 9.00**

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Oferentów!

11. Opis sposobu obliczania ceny

- a) Cena ryczałtowa oferty uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości zamówienia
- b) Ceny ofertowe określone przez Wykonawcę zostają ustalone na okres ważności umowy i nie mogą podlegać zmianom
- c) Cenę oferty należy podać w kwocie netto oraz z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT)

12. Kryterium wyboru ofert

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert bez uzasadnienia, oraz unieważnienia przetargu w całości lub części bez obowiązku podania przyczyn i bez jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych. Wybrani Wykonawcy zostaną powiadomieni telefonicznie o wyborze lub zaproszeniu do dalszych negocjacji.

13. Waluta oferty

Walutą oferty jest PLN, cenę ofertową w formularzu ofertowym należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wszelkie rozliczenia związane z realizacją tego zamówienia będą dokonywane w PLN.

14. Wykaz załączników do specyfikacji:

- a) Formularz ofertowy
- b) Wzór wykazu podobnych prac dotychczas wykonanych
- c) Wzór potencjału kadrowego
- d) Klauzula informacyjna
- e) Wzór umowy